



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY,  
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **22076/2023/OVDŽP/Jj** Vyřizuje Praha  
Č. j.: **09642/2024/OŽP** Ing. **Janka Jarmová** **30.04.2024**

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako speciální stavební úřad a vodoprávní úřad (dále jen „OVDŽP ÚMČ Praha 16“) příslušný podle ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona o povolení stavby vodního díla, kterou dne 28.11.2023 podalo

**Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město, které zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřeží 90/4, 150 00 Praha-Smíchov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

ke stavbě vodního díla, změny stavby před dokončením, pro stavbu nazvanou:

**Stavba č. 0100 - TV Zbraslav, etapa 0015 Žabovřeská  
ETAPA 1a - ul. E. Přemyslovný - ul. U Kostrounku  
Praha, Zbraslav, Žabovřeská**

na pozemku parc. č. 707/3, 748, 3163/25, 2909/214, 3164/1, 3164/2 v katastrálním území Zbraslav.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Hlavní město Praha
Název obce	Praha
Identifikátory katastrálních území	791733
Názvy katastrálních území	Zbraslav
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. u změny stavby před dokončením 707/3, 748, 3163/25, 2909/214, 3164/1,3164/2 v katastrálním území Zbraslav
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X,	řad "B" – 1055616.72, 747298.72

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín  
IČ: 00241598  
Web: www.praha16.eu  
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800  
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: jana.jarmova@praha16.eu  
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu  
Telefon: 234 128 265  
Fax: 234 128 999

Y) - vodovod	řad "C" – 1055508.28, 746954.12 řad "D" – 1055485.66, 746811.35 řad "E" – 1055470.53, 746799.13
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) - vodovod	řad "B" – 1055670.29, 747475.72 řad "C" – 1055498.85, 746788.98 řad "D" – 1055468.95, 746800.98 řad "E" – 1055498.27, 746788.18
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y) - stoka	stoka "BD" DN 500 - 1055484.53, 746812.44, stoka "BD" DN 400 - 1055616.52, 747281.69 stoka "BD1" – 1055484.53, 746812.44 stoka "BD2" – 1055508.66, 746956.56 stoka "BD3" – 1055586.04, 747156.14 stoka "BD4" – 1055610.63, 747256.67
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) – stoka	stoka "BD" DN 500 - 1055497.30, 746797.43 stoka "BD" DN 400 - 1055484.53, 7468.1244 stoka "BD1" – 1055479.96, 746815.01 stoka "BD2" – 1055505.61, 746957.81 stoka "BD3" – 1055596.25, 747153.71 stoka "BD4" – 1055600.34, 747260.82

## Stavební objekty:

**Vodovodní řady**

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	451,3 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	100 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	150 mm

**Stoková síť**

Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42)	dešťová gravitační - 484,2
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	300 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	500 mm

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	přeložka vodovodního řadu
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě - přeložka zásobování obyvatelstva
Odběry pro pitné účely	přeložka vodovodního řadu
Název vodního díla	přeložka dešťové kanalizace
Název kanalizačního systému	
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Název vodního díla	přeložka dešťové kanalizace

## Další popis změny:

- Změna č. 1 – napojení uzlu v křižovatce Žabovřeská x Elišky Přemyslovny (SO 303), obnova řadu v druhém tlakovém pásmu (řad E DN 150), prodloužení vodovodních řadů D a E po hranici úpravy zpevněných ploch.
- Změna č. 2 – obnova řadu B (SO 303), nově TLT DN 100 a prodloužení řadu k okrajům rekonstrukce zpevněných ploch.

- Změna č. 3 – úprava armaturních uzlů (SO 303), doplnění hydrantů a šoupat. Ulice Elišky Přemyslovny – 2 x hydrant, 4x šoupe, ulice Pod Špejcharem-1x šoupe, ulice Meliorační – 1x hydrant, ulice Pod Třešňovkou – 2 x hydrant, 1 x šoupe.
- Změna č. 4 – přeložka vypouštění v křižovatce Žabovřeská x Matjuchinova (SO 303).
- Změna č. 6 – přeložka dešťová kanalizace v křižovatce ulic Žabovřeská x Romana Blahníka (SO 301) – změna mimo původní trasu.

**Stanoví podmínky pro povolení záměru (umístění a provedení stavby) podle § 94p stavebního zákona:**

1. Dešťová kanalizace bude umístěna na pozemcích parc.č. 707/3, 748, 3163/25, 2909/214, 3164/1, 3164/2 v katastrálním území Zbraslav, jak je uvedeno v projektové dokumentaci v situačním výkresu č. C 2, koordinační situace s vyznačenými změnami, v měřítku 1:500.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí a kterou vypracoval Ing. Petr Kuba, PhD., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0009820, změna stavby před dokončením, 08/2022. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude provedena právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude vodoprávnímu úřadu předložen před zahájením prací.
5. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby – po ukončení pokládky potrubí, po ukončení stavebních prací na celé stavbě-závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. **Vedení telekomunikačních sítí a podzemních sítí, se kterými se bude stavba křížit, případně se kterými budou vedeny v souběhu, musí být vytyčena. V místech křížení budovaného vedení se stávajícími telekomunikačními podzemními vedeními a ostatními podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně.**
7. Během výkopových a stavebních prací musí být zachován přístup do okolních objektů v dané lokalitě, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí, komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku, zachován vjezd dopravní obsluhy, pohotovostním vozidlům a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
8. Investor zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít. Původce odpadu bude vést průběžnou evidenci. Doklady o nakládání s odpady budou doloženy ke kolaudačnímu řízení.
9. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření vlastníků, resp. správců dopravní a technické infrastruktury, které byly doloženy k žádosti o vydání vodoprávního povolení a jejichž soupis je uveden v odůvodnění rozhodnutí.**
10. Pro změnu stavby před dokončením platí i nadále podmínky stavebního povolení vydaného ÚMČ Praha 16, OVDŽP, oddělením životního prostředí, ze dne 05.01.2019 pod sp.zn. 020046/18/OVDŽP/Jj a č.j. 024461/18/OŽP.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do doby ukončení stavby.
12. OVDŽP ÚMČ Praha 16, ve smyslu § 115 odst. 1 stavebního zákona, stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 stavebního zákona. Stavebník oznámí před dokončením stavby termín jejího dokončení za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky dle § 122 odst. 2 stavebního zákona.
13. Po dokončení stavby bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu plánování a rozvoje hl.m. Prahy, pracoviště – Vyšehradská 57, Praha 2, údaje pro evidenci rozhodnutí vodoprávních úřadů podle vyhl. o vodoprávní evidenci ve znění pozdějších předpisů, stanovisko provozovatele kanalizace ke kolaudačnímu souhlasu, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných

zvláštními právními předpisy a doklady vyplývající vyhl. č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, doklady o způsobu nakládání s odpady nebo o způsobu jejich využití, případně odstranění, zápis o předání a převzetí stavby, souhlas správce komunikace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

### **Odůvodnění:**

Dne 28.11.2023 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.12.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 20.03.2024.

V souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů: „Ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Ve věcech týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb se postupuje podle tohoto zákona s výjimkou § 172, 173, § 185 odst. 3 písm. c) a části sedmé.“ Přechodným obdobím se dle ust. § 334a odst. 1 výše citovaného stavebního zákona rozumí období od 1.1.2024 do 30.6.2024. OVDŽP ÚMČ Praha 16 proto v řízení od 1.1.2024 postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31. 12. 2023, jelikož předmětem řízení není vyhrazená stavba, a dle vodního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

### Oznámení o zahájení řízení:

OVDŽP ÚMČ Praha 16 oznámil dne 26.03.2023 zahájení společného řízení podle § 94m odst. 1 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy a účastníci řízení k návrhu změny stavby před dokončením žádné stanoviska a připomínky.

Účastníkům řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona bylo oznámení zahájení společného řízení oznámeno veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce ÚMČ Praha 16 od 27.03.2024 do 11.04.2024. Oznámení zahájení řízení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na web MČ Praha 16.

### Z dokladů předložených stavebníkem bylo zjištěno následující:

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Petr Kuba, PhD., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0009820.

Projektová dokumentace splňuje technické podmínky pro vodní díla a obecné technické požadavky na výstavbu v hl.m. Praze a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Stavebník: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

Místo stavby: parc.č. 707/3, 748, 3163/25, 2909/214, 3164/1, 3164/2 v katastrálním území Zbraslav.

K řízení bylo doloženo:

- Souhlas vlastníka pozemků v k.ú. Zbraslav (MČ Praha – Zbraslav), s provedením povolovaného záměru, s provedením změny stavby před dokončením, který je vyznačen na koordinační situaci stavby.
- Plná moc pro zastupování v řízení pro společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavby a.s. ze dne 12.4.2022.
- Závazná stanoviska a vyjádření MHMP, odboru ochrany prostředí ze dne 17.4.2023 pod sp.zn. S-MHMP 0590864/20323 OCP, č.j. MHMP 799942/2023.
- Souhlas MHMP, odboru evidence majetku ke stavbě ze dne 06.09.2023 pod sp.zn. S-MHMP 1267668/2023, č.j. MHMP 1456104/2023.
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 16, oddělení dopravy ze dne 06.09. 2023 pod sp.zn. 05854/2023/OVDŽP/Mj, č.j. 17145/2023/OD.
- Závazná stanoviska a vyjádření ÚMČ Praha 16, OVDŽP, oddělení životního prostředí ze dne 17.04.2023 pod sp.zn. 05853/2023/OVDŽP/Sm, č.j. 08083/2023/OŽP.
- Technické vyjádření TSK hl.m. Prahy, a.s. ze dne 01.06.2023 pod č.j. TSK/10339/23/1109/DKA a koordinační vyjádření ze dne 9.5.2023 pod č.j. TSK/10339/23/1110/K.
- Stanovisko Povodí Vltavy, s.p. ze dne 15.01.2024 pod zn. PVL-3845/2024/260.
- Souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m. Prahy, akciové společnosti ze dne 13.4.2023 pod zn. DP/874/23/100630/TZ/11/435.
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 120.3.2023 pod č.j. 83079/23.
- Vyjádření PREdistribuce, a.s. ze dne 13.06.2023, číslo žádosti 300113902\_049\_23.
- Vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. ze dne 06.04.2023 pod zn. 2023/OSDS/01930.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 27.3.2023 pod č.j. E15432/23.
- Vyjádření Technologie hl.m. Prahy k záměru ze dne 20.3.2023 pod číslem VPD-00846/2023.
- Vyjádření k povolení vodohospodářské stavby PVS a.s. a PVK, a.s. ze dne 05.09.2023 pod č.j. ZADOST202308900.
- Smlouva o provedení přeložky vodovodu nebo kanalizace INO/21/08/007901/2023 ke stavbě č. 0100 TV Zbraslav, etapa 0015 Žabovřeská o úpravě vzájemných vztahů mezi stavebníkem, PVS a.s. a PVK, a.s. předmětem které je stanovení práv a povinností stavebníka, PVS a.s. a PVK, a.s. v průběhu přípravy a realizace stavby kanalizace a stanovení podmínek k předání stavby správci ze dne 04.01.2024.

Účastníci řízení:

**Účastníkem společného územního a stavebního řízení podle § 94k je:**

a) stavebník:

*Hlavní město Praha, Mariánské nám. č.p. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1*

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

*Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav,  
156 00 Praha 516*

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

*účastníci nejsou*

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

*Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav,  
156 00 Praha 516*

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné břemeno k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – doručení veřejnou vyhláškou: vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů.

Účastníci společného řízení s velkým počtem účastníků řízení se podle § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

Účastníci řízení: 529, 2364/2, 836, 1146/1, 1144/1, 760/1, 1164, 1173, 748, 3164/3, 3164/4, 708, 707/3, 1146/1, 1164, 1173, 1292/1, 1292/5, 1292/6, 1293/5, 1293/6, 2909/16, 2909/210, 623, 627, 626, 2909/211, 2909/238, 623, 2909/209, 20909/243, 2909/244, 1546/2, 2909/215, 529, 455, 1544/1, 1552, 1546/2, 452, 1574, 1573, 451, 1576, 1595, 1596, 383/1, 1622, 1640/1, 772/1, 772/2, 770/2, 769, 754/1, 460, 2909/20.

U ostatních vlastníků pozemků, staveb na nich a dalších osob OVDŽP ÚMČ Praha 16 dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť ostatní pozemky a stavby se nacházejí v takové vzdálenosti, že nemohou být navrhovanou stavbou nijak dotčeny.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

OVDŽP ÚMČ Praha 16 v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních stavebního zákona a vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Podle žádosti stavebníka o povolení k provedení stavby vodního díla jsou stavbou dotčeny pozemky parc.č. 707/3, 748, 3163/25, 2909/214, 3164/1, 3164/2 v katastrálním území Zbraslav, ke kterým žadatel doložil souhlas vlastníka pozemku.

Stavební záměr je v souladu se závaznou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy, vyhláškou č. 32/1999 Sb. Hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05/ ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č.39/85 dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše se způsobem využití OB-čistě obytné. Po posouzení záměru je stavba – změna stavby před dokončením v souladu s platným Územním plánem SÚ hl.m. Prahy.

V provedeném územním a stavebním řízení OVDŽP ÚMČ Praha 16 posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou při dodržení výše uvedených podmínek ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební záměr splňuje požadavky týkající se veřejného zájmu, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života a odpovídá vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů, vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášce č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších změn a doplňků. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. OVDŽP ÚMČ Praha 16 v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Návrh na provedení a umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska a vyjádření dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly OVDŽP ÚMČ Praha 16 shledány důvody bránící povolení změny stavby před dokončením u výše uvedeného záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:**

- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno chránit veřejnou zeleň ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 6/2001 Sb., o ochraně veřejné zeleně v hl. m. Praze.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Veškeré objekty, budované v rámci předmětné stavby, musí být navrženy a provedeny podle platných norem, předpisů a pravidel – Městských standardů vodárenských a kanalizačních zařízení na území HMP a podle požadavků provozovatele veřejné vodovodní a kanalizační sítě (označení orientačními tabulkami, signalizační vodič, ... atd.)
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) sítí technického vybavení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a podle jimi stanovených podmínek, a také správcům dopravní infrastruktury v dané oblasti.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 16.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lenka Hübnerová  
vedoucí oddělení životního prostředí

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne .....

Razítko  
Podpis

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 08.04.2024.

**Obdrží:**

***I. účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona - doručení jednotlivě***

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3

sídlo: Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městská část Praha-Zbraslav, IDDS: zcmap6w

sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

***II. účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou***

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha 5 – Radotín, kancelář č.23.



Účastníci společného řízení s velkým počtem účastníků řízení se podle § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

Účastníci řízení: 529, 2364/2, 836, 1146/1, 1144/1, 760/1, 1164, 1173, 748, 3164/3, 3164/4, 708, 707/3, 1146/1, 1164, 1173, 1292/1, 1292/5, 1292/6, 1293/5, 1293/6, 2909/16, 2909/210, 623, 627, 626, 2909/211, 2909/238, 623, 2909/209, 20909/243, 2909/244, 1546/2, 2909/215, 529, 455, 1544/1, 1552, 1546/2, 452, 1574, 1573, 451, 1576, 1595, 1596, 383/1, 1622, 1640/1, 772/1, 772/2, 770/2, 769, 754/1, 460, 2909/20.

### **III. dotčené orgány:**

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd.dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 512

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmanova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

### **IV. na vědomí:**

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské nám. č.p. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

PVS a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

PPD, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

DP hl.m. Prahy, a.s., IDDS: fhidr6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 22 Praha 9-Vysočany

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov