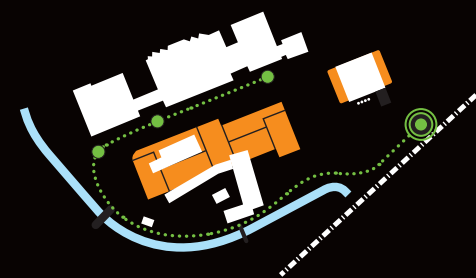


NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

1 nová radnice



· Objekt výtopny městská část získala v roce 2017 po víceletém jednání do svého majetku. Tím se otevřela cesta k proměně nevzhledného prostředí v samém středu Radotína. Vznikne tu reprezentativní veřejný prostor náměstí s novou radnicí, právě na místě přesouvané výtopny.

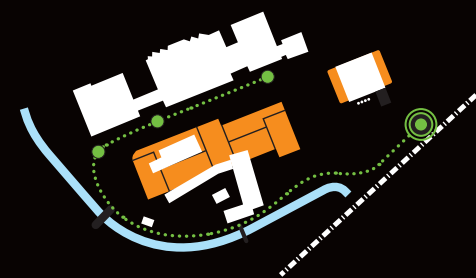
· Soustředění všech odborů městského úřadu umožní obyvatelům Radotína vyřízení všech agend pod jednou střechou. Zároveň dojde ke zjednodušení provozů a zlepšení provozní ekonomiky úřadu městské části.

· Součástí radnice bude nová služebna Městské policie hl. m. Prahy a pracoviště Úřadu práce ČR pro Prahu 16.

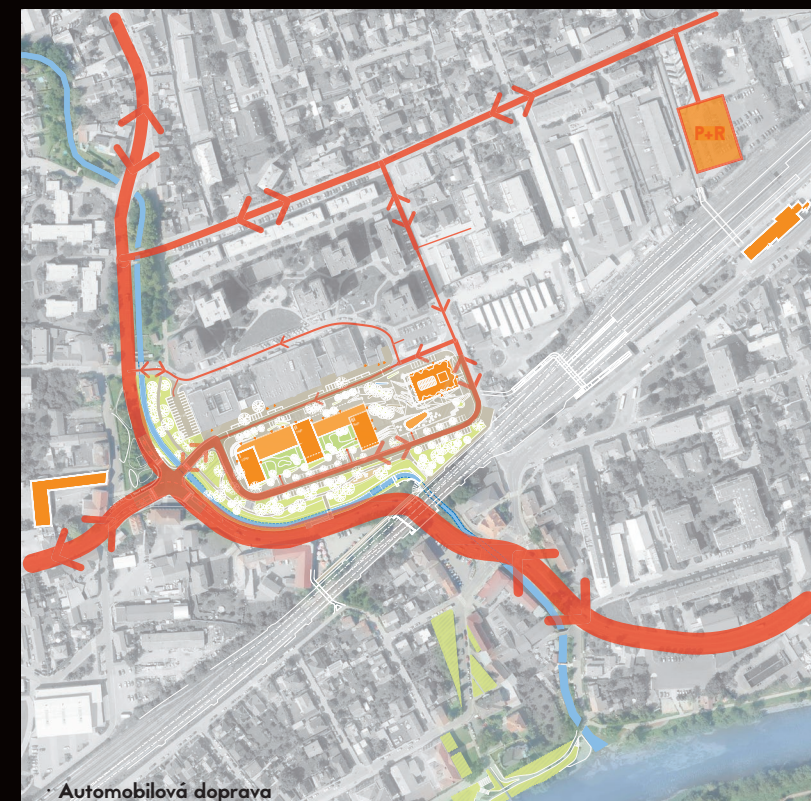
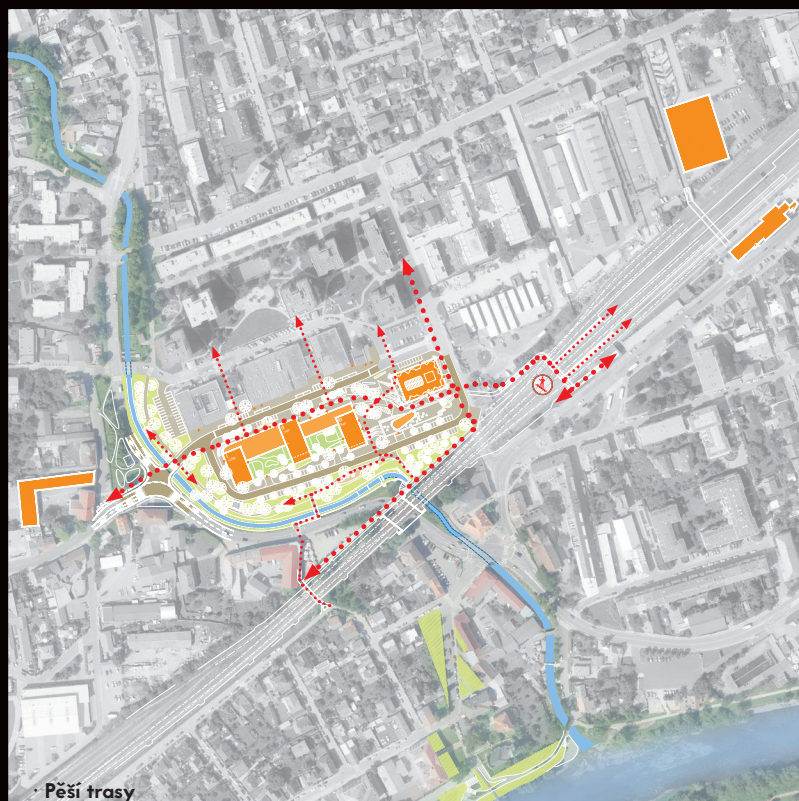
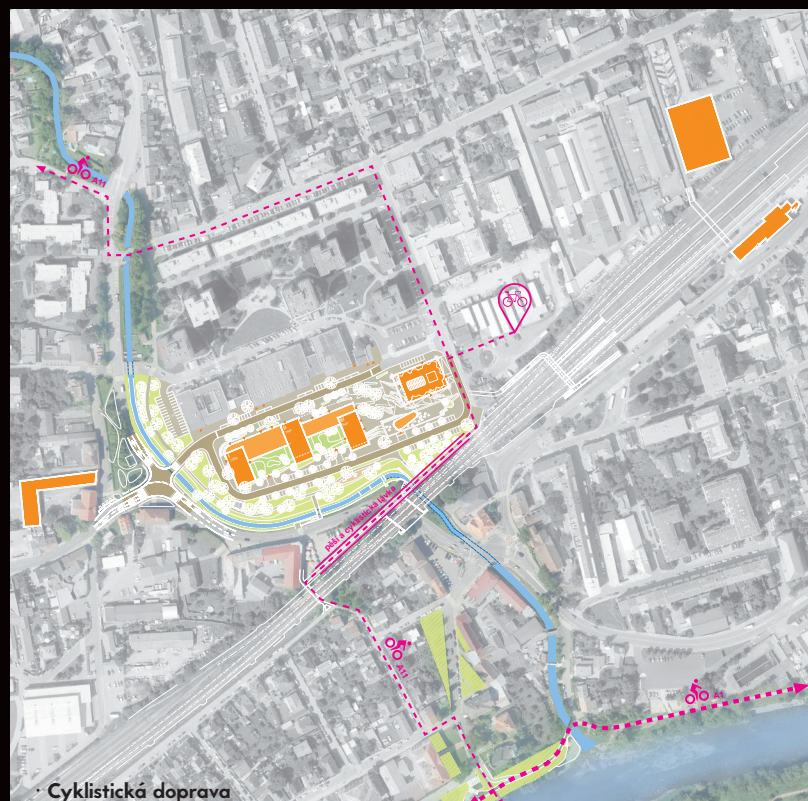
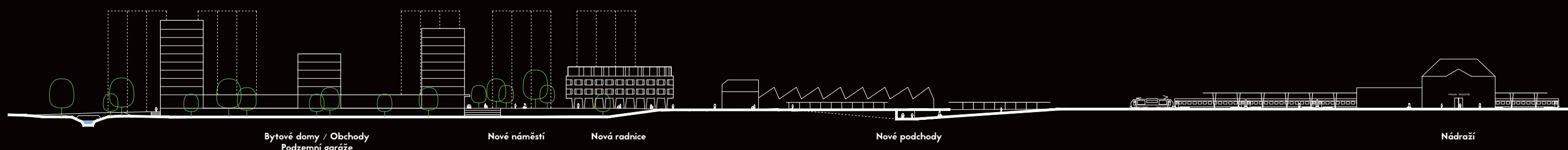


NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

1 rekonstrukce železniční trati

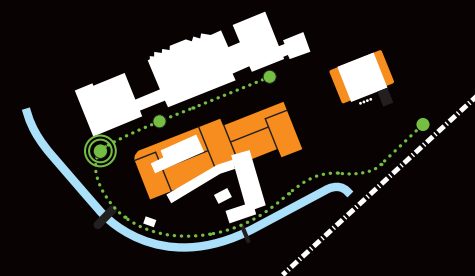


- Zásadní změny do radotínského centra přináší projekt Správy železničních dopravní cest (SŽDC) - Rekonstrukce koridoru Praha – Beroun. Investice je součástí budování celostátní sítě železničních koridorů. Přinese jednoznačná pozitiva, ale i dopady, které je třeba dále dořešit.
- Budova nádraží projde rekonstrukcí. Nástupiště budou opravena a prodloužena směrem k Novému centru. Stávající úrovnový přejezd Na Betonce, který kvůli bezpečnosti na železničních koridorech být nesmí, bude pro pěší nahrazen podchodem. Podchod bezpečně a bezbariérově propojí ulici Vrážskou (a terminál MHD) s Novým centrem a s nástupištěm.
- Pro automobilovou dopravu bude zrušený přejezd Na Betonce nahrazen novým přemostěním Radotínského potoka z nám. Osvoboditelů.
- Nová lávka pro pěší a cyklisty vznikne podél železničního viaduktu přes Karlickou ulici. Lávka bezpečně propojí Nové centrum se školou a s náměstím Sv. Petra a Pavla. Cesta dětí do školy se tak obejde bez přecházení rušné Karlické ulice.



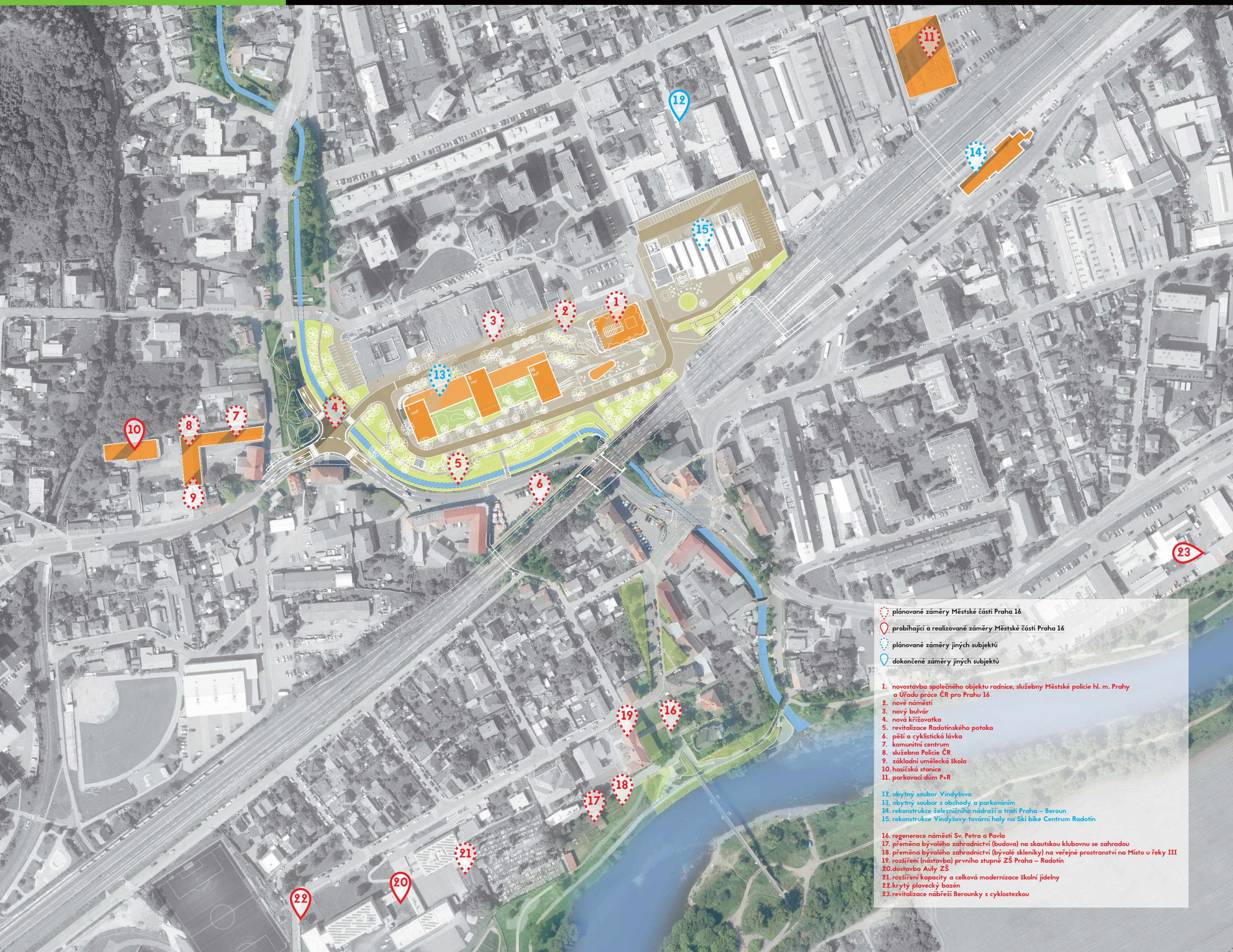
NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

2 záměry v radotínském centru a jeho okolí



· Projekt Nové centrum Radotín se skládá z řady záměrů, které v budoucnu vytvoří fungující a různorodý celek. Záměry znázorněné na tomto panelu se nacházejí v různém stádiu přípravy a jedná se jak o projekty veřejné tak projekty soukromé.

· Výnos z městských pozemků v centru je využíván k financování veřejných investic spojených s rozvojem Nového centra.

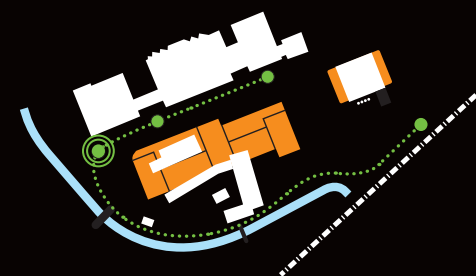


- plánované záměry Městské části Praha 16
- probíhající a realizované záměry Městské části Praha 16
- plánované záměry jiných subjektů
- dokončené záměry jiných subjektů

- novostavba společného objektu radnice, služebny Městské policie hl. m. Prahy a Úřadu práce ČR pro Prahu 16
- nové náměstí
- nový bulvár
- nová křižovatka
- revitalizace Radotínského potoka
- pěší a cyklistická lávka
- komunitní centrum
- služebna Policie ČR
- základní umělecká škola
- hasičská stanice
- parkovací dům P+R
- obytný soubor Vindýšova
- obytný soubor s obchody a parkováním
- rekonstrukce železničního nádraží a trati Praha – Beroun
- rekonstrukce Vindýšovy tovární haly na Ski bike Centrum Radotín
- regenerace náměstí Sv. Petra a Pavla
- přeměna bývalého zahradnictví (budova) na skautskou klubovnu se zahradou
- přeměna bývalého zahradnictví (bývalé skleníky) na veřejné prostranství na Místo u řeky III
- rozšíření (nástavba) prvního stupně ZŠ Praha – Radotín
- dostavba Auly ZŠ
- rozšíření kapacity a celková modernizace školní jídelny
- krytý plavecký bazén
- revitalizace nábřeží Berounky s cyklostezkou

NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

2 u koruny a okolí



- Nové centrum Radotín bude dopravně napojeno z náměstí Osvoboditelů rozšířenou světelnou křižovatkou s novým přemostěním přes Radotínský potok.
- V areálu KC U Koruny vznikne nové komunitní centrum, základní umělecká škola a služebna Policie ČR.
- V sousedství areálu U Koruny probíhá modernizace hasičské stanice.



· Centrum Koruna - pohled od hasičárny (Grido)



· Centrum Koruna - pohled ze dvora (Grido)



· Centrum Koruna - nahléd z nám. Osvoboditelů (Grido)



· Centrum Koruna - nahléd z Klapické (Grido)



Upravená křižovatka
na náměstí Osvoboditelů

Komunitní centrum

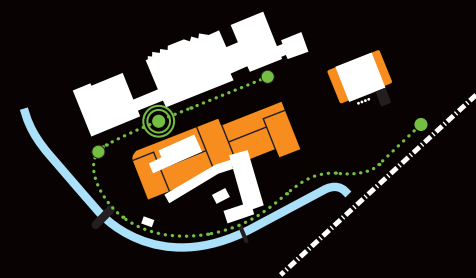
Dům U Koruny

Policie ČR

ZUS

NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

3 nová obchodní třída



· Páteří radotínského centra s stane tzv. Obchodní třída. Ta propojí revitalizovaný areál KC Koruna s novým náměstím před radnicí a vlakovým nádražím.

Obchodní třída bude se svou šířkou 21 – 26 metrů srovnatelná např. s ulicí Na Příkopě (24 metrů). Bude podobně jako náměstí především pobytovým veřejným prostorem. Měla by lákat návštěvníky k procházce, nakupování nebo posezení v kavárně. Bude osázena stromy, vybavená mobiliárem a vodními prvky. Na rozdíl od plochy nového náměstí bude přístupná také pro automobilovou dopravu, ale v regulovaném zklidněném režimu s předností pěších.

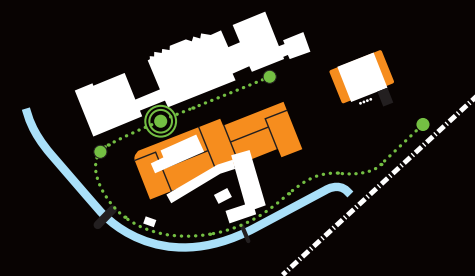
Budovy obchodního centra Berounka jsou v soukromém vlastnictví a Městská část nemůže o jejich podobě přímo rozhodnout. Dlouhodobě ale Městská část komunikuje s vlastníky a usiluje o obnovu těchto objektů.

Existující severní stranu ulice doplní na jižní straně nové bytové domy s menšími obchody a službami v přízemí, které rozšíří a zkvalitní stávající nabídku.

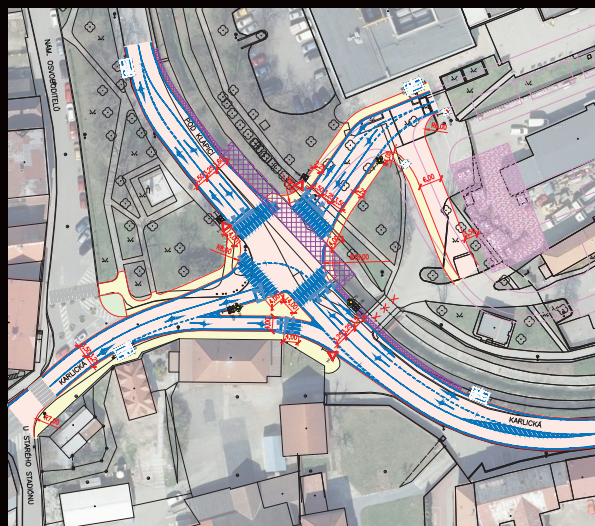
V zájmu dobrého fungování obchodů nabídne Obchodní třída nakupujícím několik desítek míst k zaparkování v krátkodobém režimu.

NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

3 doprava, parkování etapizace



- Rozmístění nové zástavby radotínského centra respektuje všechny hlavní pěší a cyklistické trasy územím, nová lávka podél železnice posílí propojení z Nového centra do oblasti podél řeky.
- Nové centrum Radotín bude napojeno z ulice Karlická rozšířenou světelnou křižovatkou s novým přemostěním přes Radotínský potok. Centrum potřebuje kapacitní a přehledné napojení ze dvou důvodů. Centrum nesmí nasávat automobilovou dopravu přes již dnes zatíženou ulici Prvomájovou. Proto je pro centrum navržena uzavřená dopravní smyčka a vjíždět i vyjíždět z centra se bude do náměstí Osvoboditelů. Přehledné připojení je třeba i proto, aby jak stávající tak i nové obchody a služby v centru mohly úspěšně fungovat.
- Území nabídne parkování v různých režimech pro návštěvníky obchodů, radnice, úřadu práce, obyvatele jak existujícího sídliště, tak nových bytových domů. Parkovací stání budou realizována na povrchu i v podzemí nového obytného bloku a radnice.
- V radotínském centru vznikne přes 300 míst k parkování.
- Cca 110 míst na povrchu bude dostupných v krátkodobém režimu. Zdarma budou první dvě hodiny přes den a parkování v noci po 18 hod. Veškeré parkování na terénu bude k dispozici pro návštěvníky stávajících i nových obchodů, návštěvníky radnice a v noci pak pro stávající rezidenty.
- Pod novými bytovými domy vzniknou dvojce nezávislé garáže se samostatným vjezdem: cca 180 míst pro vlastní obyvatele nových bytových domů a dalších 50 míst pro stávající rezidenty, které pomohou snížit denní deficit parkování v okolí Nového Sídliště.
- U severního výstupu z nádraží vznikne nový parkovací dům P+R. Stávající kapacita parkování P+R vzroste o dalších 100 míst, která poslouží i jako rezerva pro noční parkování stávajících rezidentů centra.



· Studie rozšíření křižovatky s novým přemostěním přes Radotínský potok (d plus, 9/2017)

- Parkování v podzemní garáži – pro stávající rezidenty
- Parkování v podzemní garáži – pro nové rezidenty
- Parkování v podzemní garáži – pro zaměstnance úřadu MČ
- Parkování na povrchu – krátkodobý režim
- Parkování na povrchu – rezerva

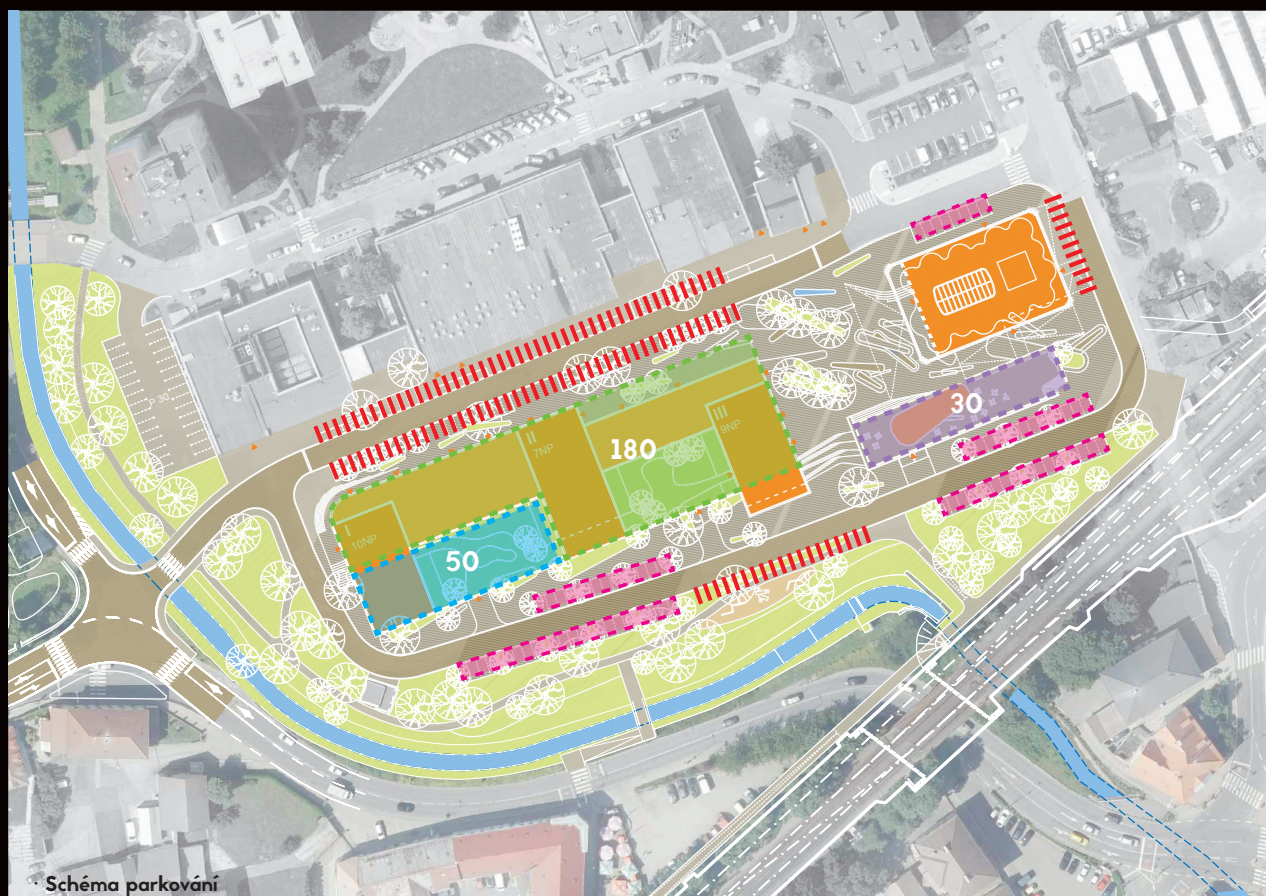


Schéma parkování

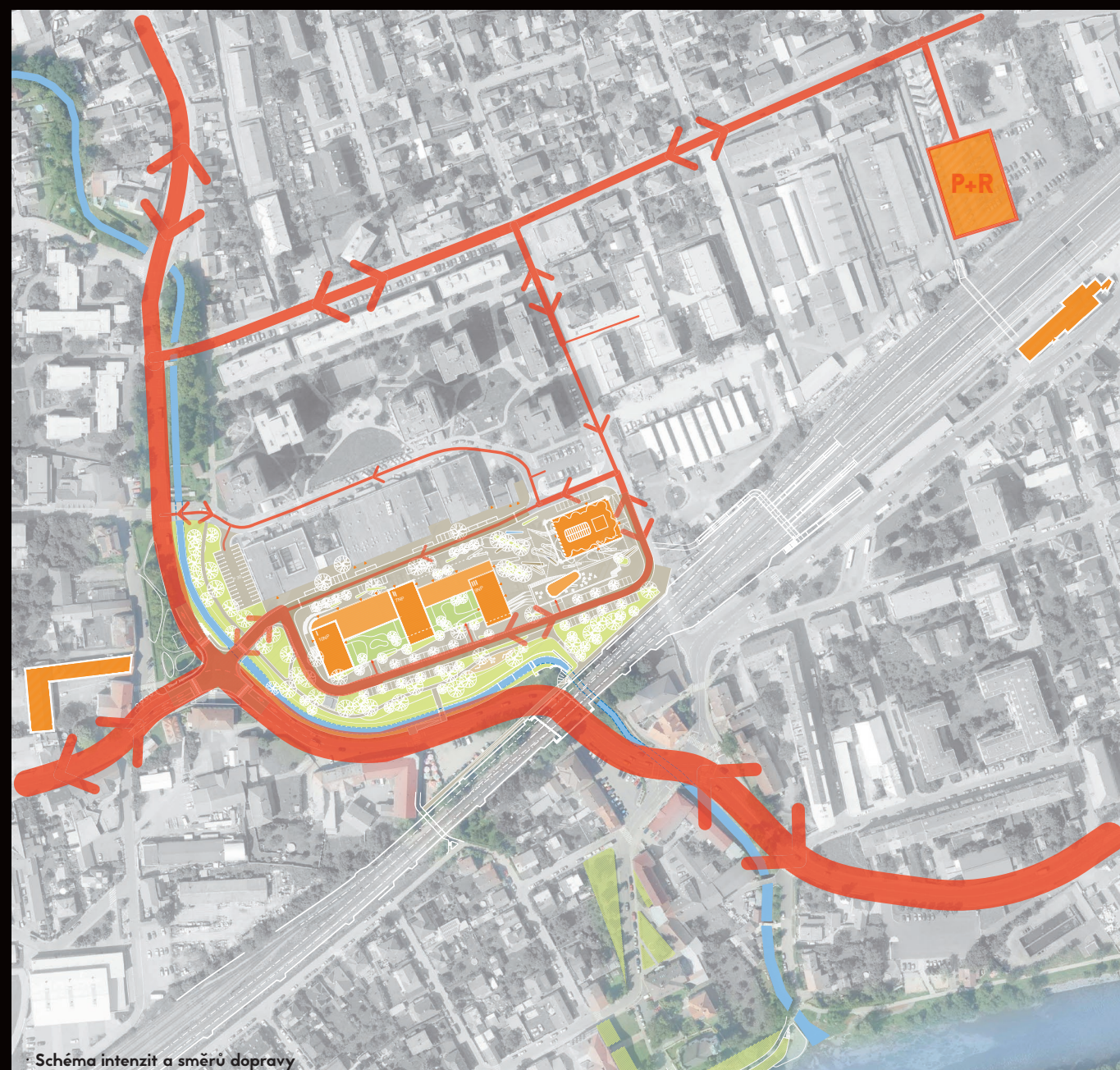
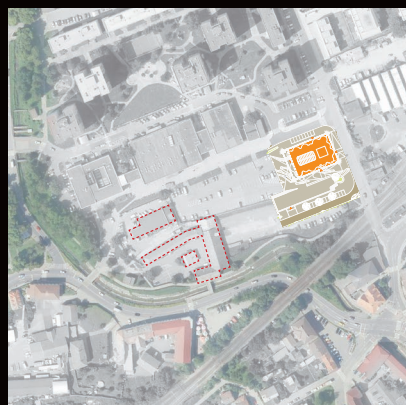


Schéma intenzit a směru dopravy

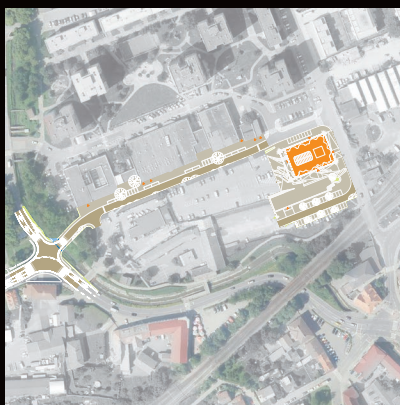
- Přestavba centra je naplánována do několika postupných kroků s předpokladem dokončení v r.2022:



1. Výstavba nové radnice s nejbližším okolím na místě stávající výtopny



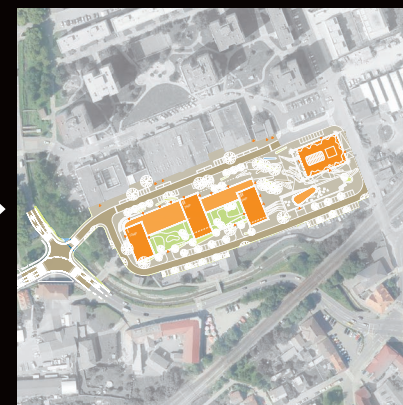
2. Zarovnění nové radnice umožní odstranění stávajících budov na území centra, které dnes radnice používá



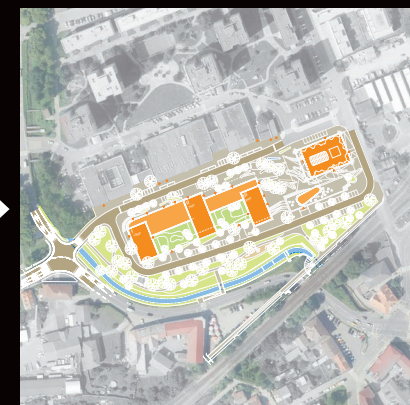
3. Nové dopravní napojení centra z náměstí Osvoboditelů, stávající parkoviště před Beraunkou stále v provozu



4. Výstavba nových bytových domů s obchody a garážemi



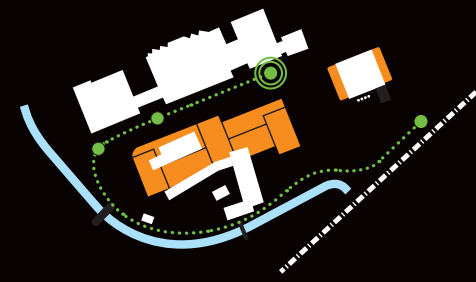
5. Dokončení nového náměstí



6. Revitalizace zelených ploch podél Radotínského potoka

NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

4 náměstí a obytný soubor



· Radotín získá výstavbou Nového centra skutečné těžiště veřejného života v podobě nového náměstí o rozměrech cca 45 x 50 m s dostatkem zeleně, vodními prvky, mobiliářem, s radnicí, obchody v přilehlých domech.

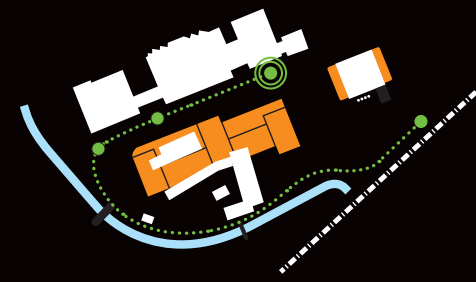
· Siluetu městského centra doplní nový obytný blok s trojicí bytových domů na obchodní podnoži. Přibude cca 130 bytů, obchody a služby v přízemí a podzemní garáže pro Nové sídliště.

· Náměstí bude umístěno na křižovatce důležitých pěších tras Radotína. Bude odtud výhled na kostel sv. Petra a Pavla i na Klapici.



NOVÉ CENTRUM RADOTÍN

4 radnice v srdci města



- Radnice spolu s náměstím vytvoří vzájemně provázaný celek veřejných prostorů. Budova radnice se k náměstí obrací loubím a vlastní radniční hala bude pokračováním náměstí uvnitř budovy.
- Pod jednu střechu budou soustředěny všechny agendy městského úřadu dnes rozmístěné do pěti budov, sídlo samosprávy, Úřad práce a také služebna Městské policie hl. m. Prahy. Významně se tím zlepší celková přehlednost, provozní hospodárnost, spolupráce jednotlivých odborů a tím i služba občanům.
- Všechny nejčastěji využívané služby budou pro občany prakticky uspořádané a dostupné v radniční hale. Některá pracoviště budou mít zvětšenou kapacitu; např. přibude fotokabin pro výdej nových občanských průkazů a pasů.
- Nová radnice bude výrazná svojí polohou, nezaměnitelná svojí architekturou.

