



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **002530/19/OVDŽP/Lh** Vyřizuje Praha
Č. j.: **008415/19/OŽP** Ing. Lenka Hübnerová **6.5.2019**

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad a vodoprávní úřad (dále jen „OVDŽP ÚMČ Praha 16“) příslušný podle ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení („společné řízení“) posoudil žádost o změnu stavby před dokončením, kterou dne 05.02.2019 podalo

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem investičním Magistrátu hl.m.Prahy, IČO 00064581, Mariánské nám., 110 01 Praha 1, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, kterou zastupuje ZAVOS s. r. o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha-Vinohrady

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení

podle §15 odst.1 vodního zákona, § 118 odst.2 a §94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

změny stavby před dokončením *nazvaný*

Stavba č. 3082 TV Radotín - západ,

výstavba inženýrských sítí, etapa 0005 zařazená do etapy 0017 –Lošetická- kanalizace

Praha 5 - Radotín

v části ul. Lošetická a mezi ul.Lošetická a Zderazská

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 1641/1, 1678/2, 2571/2, 1676/6, 2571/3, 1674/3, 1687/2, 2571/1, 1686/3, 1685/2, 1721/1, 1721/16 v k.ú. Radotín.

Popis stavebního záměru (dále jen „stavba“):

Jedná se o změnu **části** stavby před dokončením *nazvanou* „Stavba č. 3082 TV Radotín - západ,

výstavba inženýrských sítí, etapa 0005 zařazená do etapy 0017 –Lošetická- kanalizace“ v části ul. Lošetická a mezi ul. Lošetická a ul. Zderazská

Změna spočívá ve změně podélného profilu splaškové kanalizace v ul. Lošetická, náhradě spadiště skluzem a prodloužení splaškové stoky objektu SO 311 „S34-35“ stokou objektu SO 314 „S194-S200“ KT DN 300 délky 23,00 m.

Části splaškových přípojek na veřejném prostranství zůstávají beze změn.

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 1641/1, 1678/2, 2571/2, 1676/6, 2571/3, 1674/3, 1687/2, 2571/1, 1686/3, 1685/2, 1721/1, 1721/16 v k.ú. Radotín dle situačního výkresu v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., Praha 4, Modřanská 1387/11, IČ 485 92 722; oprávněný projektant Ing. Pavla Štefanová, ČKAIT 0009434, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena **do dvou let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.**
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a údaje o osobě, která bude zabezpečovat odborné vedení stavby (autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb.).
6. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, které byly doloženy k žádosti o vydání stavebního povolení a jejichž soupis je uveden v odůvodnění tohoto rozhodnutí.
7. Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům, (správcům) sítí technického vybavení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a podle jimi stanovených podmínek.
8. Stavba bude koordinována se stavbou komunikace povolenou rozhodnutím Úřadu městské části Praha16, odborem výstavby dne 3.8.2015, pod sp.zn.012893/13/OVDŽP/Lb, č.j. 013344/15/OVDŽP a stavbou komunikace včetně inženýrských sítí povolenou rozhodnutím Úřadu městské části Praha 16, odborem výstavby, dopravy a životního prostředí dne 8.9.2010, pod č.j.011045/10/OVDŽP/Jj.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město
Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín

Odůvodnění:

Dne 05.02.2019 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením ve společném povolení, neboť změna stavby vyžadovala i změnu územního rozhodnutí.

Stavba byla umístěna rozhodnutím vydaným Úřadem městské části Praha 16, odborem výstavby dne 8.2.2004 pod č.j. OV-12403/03/R/Kv.

Stavba byla povolena rozhodnutím vydaným Úřadem městské části Praha 16, odborem výstavby dne 20.9.2005 pod č.j. OV-008284/05/Lh s lhůtou dokončení stavby do 31.12.2010, lhůta k dokončení byla prodloužena dne 6.5.2013 pod č.j. 008284a/05/OVDŽP/Lh, dále byla prodloužena dne 23.11.2016 pod sp.zn.020052/16/OVDŽP/Lh, č.j.020383/16/OŽP a dále byla prodloužena dne 2.1.2019 pod sp. zn. 018357/18/OVDŽP/Lh, č.j. 000034/19/OŽP do 2.1.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na 30.dubna 2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Účastníci společného řízení byli vymezeni:

- podle § 94k stavebního zákona:

a) stavebník:

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem investičním Magistrátu hl.m.Prahy, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s, kterou zastupuje ZAVOS s. r. o.

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

HMP které je zastoupeno Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy.

c) Vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

Hlavní město Praha, zastoupené Odborem investičním Magistrátu hl.m.Prahy, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s, kterou zastupuje ZAVOS s. r. o.

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

MČ Praha 16, Pavel Turek

e) osoba, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, z důvodu velkého počtu účastníků řízení jsou účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

parc.č. 1721/2, 1721/7, 1727/1, 1726/1, 1725/1, 1724/1, 1721/4, 1721/1, 1721/5, 1721/6, 1691/1,1685/1, 1686/1, 1687/1, 1676/1, 1676/2, 1678/2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Plná moc: Hlavní město Praha a PVS a.s. ze dne 26.2.2019

PVS a.s. a Zavos s.r.o. ze dne 26.2.2019

Projektant: Ing. Pavla Štefanová, ČKAIT 0009434, autorizovaný inženýr pro stavby vodního a krajinného inženýrství.

Majetkoprávní podklady:

- Souhlas na situačním výkrese MČ Praha 16 (pozemky parc.č. 1641/1, 1678/2, 2571/1, 2571/2, 1676/6, 2571/3, 1674/3, 1687/2, 1686/3, 1685/2, 1721/1, 1721/16 v k.ú. Radotín)
- Souhlas na situačním výkrese duplicitního vlastníka pozemku parc.č. 2571/1 v k.ú. Radotín, pana Pavla Turka.

Návrh byl doložen následujícími doklady:*Stanoviska dotčených orgánů:*

- MHMP UZR – souhlasné závazné stanovisko ze dne 1.4.2019 pod sp.zn. S-MHMP 387728/2019, č.j. MHMP 576136/2019;

Správci sítě:

- Technologie hlavního města Prahy a.s. vyjádření č.1504/18 ze dne 3.10.2018
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 31.10.2018 pod č.j. 750559/18
- UPC ČR s.r.o. zastoupena InfoTel spol. s.r.o. vyjádření č.1972/2018 ze dne 16.10.2018
- PREDistribuce a.s. vyjádření č.S21130/ZAV/2018 ze dne 26.10.2018
- PVK a.s. vyjádření č.PVK 53013/OTPC/18 ze dne 15.11.2018 včetně situačního výkresu s podpisem Bc. Jakuba Fojta

Soulad stavby s veřejnými zájmy:Územní plán:

Soulad s platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy byl posouzen závazným stanoviskem Odboru územního rozvoje Hlavního města Prahy pod č.j. MHMP 576136/2019 ze dne 1.4.2019. Stanovisko bylo souhlasné.

Pražské stavební předpisy:

Změna stavby před dokončením vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu daným Nařízením č. 10/2016 Sb. HMP – Pražské stavební předpisy, neboť splňuje požadavky příslušných ustanovení o umístování a navrhování staveb, zejména:

§ 37 PSP – Likvidace odpadních vod, žumpy a malé čistírny

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněným projektantem Ing. Pavlou Štefanovou, ČKAIT 0009434 a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Změny nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16.

Ing.Lenka Hübnerová
vedoucí oddělení životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:***I. účastníci řízení podle § 94k a) až d) v souladu s §94m odst.2) stavebního zákona - doručení jednotlivě***

ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqvv

sídlo: Vinohradská č.p. 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha 16, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

Pavel Turek, Kraslická č.p. 359/16, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

dotčené orgány :

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 5

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 5

II. účastníci řízení podle § 94k e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha 5 – Radotín, kancelář č.23

IV. na vědomí:

PVS a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Magistrát HMP - odbor investiční, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

UPC ČR, s.r.o., IDDS: 4hds44f

sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov