



Průvodce světem nemovitostí

Romantismus v architektuře

Počátky romantismu jako uměleckého směru z období druhé poloviny 19. století byly ovlivněny nostalgickými vzpomínkami na dřívější historické a kulturní postavení národa.

Typickými znaky romantismu byl smysl pro vznešenost, původnost, poetičnost, honosnost a starobylost. Název je odvozen od slova román, slovesného útvaru, v němž citovost převládá nad rozumem. Tento umělecký směr si cenil lidských emocí, instinktů, intuice a individuality více než racionálního přístupu k hodnotám v umění.

Romantická architektura jako svěbytný styl prakticky neexistuje. Konkrétní podoba těchto staveb byla daná vždy tím historickým slohem, ze kterého stavitelé vycházeli. U nás byla nejvíce napodobována renesance. Po stavbách postavených pod vlivem romantismu se obecně požadovalo, aby navozovaly pocit, že jde o staré a historicky významné budovy, členité s uvolněnou formou a často bez znaků symetrie. Někdy byl tento typ architektury také označován jako historizující.

Jako příklad romantické stavby lze uvést novorenesanční budovu Národního divadla v Praze. Její historie sahá do sedmdesátých let 19. století, tedy do doby, kdy české země byly součástí rakousko-uherské říše. Výstavbu kamenného divadla začali plánovat čeští vlastenci již od roku 1844. Počátkem následujícího roku předložil František Palacký, jako hlavní iniciátor, žádost o zbudování ryzi české scény tehdejšímu výboru českého sněmu. V roce 1851 pak byly vyhlášeny první veřejné sbírky. Financemi přispěly státní instituce i samotný císař František Josef I, a tak v roce 1852 mohl být pro budoucí stavbu zakoupen pozemek bývalé solnice o rozloze necelých 2800 metrů čtverečních. Období Bachova absolutismu na nějakou dobu snahy o zbudování českého divadla pozastavilo, nicméně byla na podnět Františka Ladislava Riegera, zetě Palackého, postavena alespoň dočasná budova takzvaného Prozatímního divadla. To bylo slavnostně otevřeno 18. listopadu 1862 premiérami oper od Bedřicha Smetany Prodaná nevěsta a Hubička.

Základní kámen Národního divadla byl položen 16. května 1868, kdy se této události účastnila řada významných osobností české kultury, například Palacký, Rieger, Purkyně, Smetana a další. Autorem konečné podoby budovy se stal Josef Zítěk. Vzorem pro jeho novorenesanční styl byly italské renesanční stavby a hlavně benátská architektura. Zítěk měl obdivuhodný smysl pro jednotlivé detaily i budovu jako celek, kde používal omezeného počtu prvků, aby jejich opakováním a sestavováním vytvořil nové varianty a často i kontrasty.

V duchu renesančního stylu počítal se spolupůsobením plastiky, malby a sochařské výzdoby.

V roce 1867 začaly na divadle první stavební práce a za deset let byla dokončena provizorní střecha, která byla pokryta břidlicí. Náklady v roce 1877 přesáhly milion zlatých, dvojnásobek proti původnímu rozpočtu. Malby byly výsledkem práce takových umělců, jakými byli například Mikoláš Aleš, Julius Mařák nebo František Ženíšek. Konečným tvůrcem opony, která oslavovala obětavost českého národa při budování divadla, se stal Vojtěch Hynais. Sochařská výzdoba byla dílem Josefa Václava Myslbeka, Bohuslava Schnircha a Jana Štursy. Interiér divadla byl odrazem romantismu, který se inspiroval českými pověstmi a legendami. Umělci zobrazovali nejen důležité dějinné události, ale v jejich dílech se odráželo i tehdejší smýšlení plné české národní hrdosti. Divadlo bylo poprvé otevřeno 11. června 1881 na počest návštěvy korunního prince Rudolfa premiérou Smetanovy opery Libuše, která byla složena právě pro tuto slavnostní příležitost.

12. srpna 1881 při dokončovací pracích střechy však došlo k nešťastnému požáru, který zničil kupoli, hlediště, oponu i jeviště. Klempíři prý dostatečně neuhasi-li oheň, na kterém rozežhřívají pájky, jimiž spojovali střešní plechy. „Přilíší mnoho náhod,“ napsal publicista Miroslav Ivanov, autor literatury faktu, ve svém pátrání po historii požáru Národního divadla. Ve své knize zmiňoval záhadnou sebevraždu nadhasiče Čenka Diviše, skutečnost, že praskla roura novomlýnského vodovodu potřebná pro hašení a že se železná bezpečnostní opona nedala ovládat, protože pod ní stálo lešení. Závěr expertizy této nešťastné události zněl, že se sice zvýšila pravděpodobnost vznětu úmyslného založení požáru, přesto však ji nelze prokázat, protože chybí přímé důkazy. Požár Národního divadla vyvolal obrovskou občanskou soudržnost a vlnu nadšení pro opravy. Nové sbírky začaly být shromažďovány ihned po požáru a již během 47 dnů byl vybrán celý milion zlatých. S neobyčejnou obětavostí byla zahájena obnova budovy, kterou zajišťoval architekt Josef Schulz. Ten podstatným způsobem rozšířil stavbu a pozměnil dispozice hlediště. Obnovené divadlo pak bylo znovu otevřeno 18. listopadu 1883.

A tak dnes stojí na břehu Vltavy, na půdorysu nepravidelného lichoběžníku, skvostná novorenesanční budova, která sehrála velkou roli při utváření národního vědomí a stala se symbolem touhy Čechů po samostatnosti a svěbytnosti.

Dana Riegerová

ZNÁTE SVÉHO STRÁŽNÍKA?

Výkonem služby v okrsku č. 23 - Lahovice byl pověřen strážník specialista okrskář Lucie Gebauerová. Hranice jsou vymezeny ulicemi Strakonická, Josefa Houdka, Lipanský potok, K Radotíně, řekou Berouňkou, Lahovickým mostem, Lebedovem, jižním okrajem areálu dostihového závodiště ve Velké Chuchli, Strakonickou ulicí, V Náklích, řekou Vltavou,



objektem Pražských vodáren u Vltavy, podjezdem pod Strakonickou a opět Strakonickou ulicí.

Vzhledem k rozloze

okrsku a členitosti terénu je pro okrskáře naprosto nepostradatelné služební horské kolo využívané prakticky denně od jara do podzimu. Kvůli pořizování fotodokumentace a mnohdy důkazního materiálu je okrskář vybaven digitálním fotoaparátem a kamerou. Zmiňované území se nachází asi na třetině z celkové rozlohy Zbraslavi. Jedná se o zástavbu rodinných domků a z osmdesáti procent o zemědělskou půdu, pole, louky a lesy.

Problémy s odstraňováním nepovolených černých skládek ze soukromých pozemků zde stále přetrvávají. Rozlehlá

nezastavěná plocha láká neukázněné občany k zakládání dalších černých skládek. Nejvíce jich bylo za poslední období založeno v Lahovickách v oblasti povodí Vltavy, na rozlehlé louce pod dostihovým závodištěm ve Velké Chuchli směrem k ulici Výpadová a v okolí polní cesty - spojnice mezi Velkotržnicí Lipence a Lahovicemi.

Z hlediska dopravního pořádku řidiči často nerespektují dopravní značení B4 „Zákaz vjezdu nákladních vozidel“ v ulici K Sádkám. Dále si zkracují cestu komunikací Spodní a projíždějí v protisměru jednosměrnou ulicí, čímž značně narušují bezpečnost a plynulost silničního provozu. Po častějších kontrolách se podařilo tento nešvar minimalizovat.

Problematiku spojenou s výskytem bezdomovců v okrsku Lahovice se díky pravidelnému monitoringu podařilo snížit na naprosté minimum. Většina kontrol je soustředěna do povodí řeky Vltavy a Berouňky, kde vzniklo v minulosti několik stanovišť mesteček. Nermalou zásluhu na uspokojivé bezpečnostní situaci mají díky všímavosti a zainteresovanosti sami občané Lahovic.

David Janda

Novela zákona o zemědělství

Zákon č. 291/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, přinesl některé změny, zejména v souvislosti s Programem rozvoje venkova podle předpisu Evropských společenství.

Novela rozšiřuje působnost Ministerstva zemědělství, upravuje podmínky zápisu do evidence zemědělského podnikatele, upravuje nové práva a povinnosti fyzických a právnických osob podnikajících v zemědělství, upřesňuje podmínky přiznávání přímých podpor, provádění kontrol a sankčních ustanovení. Doplní programy podpory rybářství podle předpisu Evropských společenství upravujícího Evropský rybářský fond.

Na úseku zápisu do evidence zemědělského podnikatele došlo k některým zásadním změnám. Právnická osoba například ustanovuje odpovědného zástupce. Fyzická i právnická osoba má povinnost do 15 dnů nahlásit změnu údajů zapisovaných do evidence obecnímu úřadu s rozšířenou působností, který mu vydal osvědčení (to neplatí

v případě údajů zapisovaných do centrální evidence obyvatel nebo obchodního rejstříku). Nově lze také přerušit provozování zemědělské výroby na 6 měsíců až 2 roky.

Ministerstvo zemědělství vede evidenci půdy, hospodářství podle objektů určených k chovu hospodářských zvířat a krajinných prvků. Rozšiřuje se také výčet druhů zemědělských kultur a zavádí se možnost obnovy travních porostů.

Dále je zpřesněno ustanovení o kontrole zemědělského podnikatele a údajů v evidenci. Specifikuje přestupky fyzických osob a správní delikty právnických osob a podnikajících fyzických osob a upravuje možné postihy.

Zákon č. 291/2009 Sb. nabyl účinnosti prvním dnem prvního kalendářního měsíce následujícího po dni jeho vyhlášení (1. října 2009). Úplné znění zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, jak vyplývá z pozdějších změn, bylo vydáno ve Sbírce zákonů České republiky v částce 124 ze dne 10. listopadu 2009 (pod číslem 385/2009).

Ing. Helena Zollmannová

Ochrana dřevin a povolování jejich kácení

Pokračování z minulého čísla

Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podává vlastník pozemku či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostou. Žádost musí obsahovat:

- » jméno a adresu žadatele;
- » doložení vlastnického práva, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, či nájemního nebo uživatelského vztahu žadatele k pozemkům a k dřevinám rostoucím mimo les;
- » specifikaci dřevin rostoucích mimo les, které mají být káceny, zejména jejich druh, počet, velikost plochy keřů včetně situačního zákresu;
- » udání obvodu kmene stromu ve výšce 130 cm nad zemí a zdůvodnění žádosti.

Nad rámec těchto nezbytných náležitostí je vhodné, aby žádost obsahovala návrh umístění náhradní výsadby (místo, počet kusů a druhové složení). U rozsáhlejšího kácení a tím i rozsáhlejší náhradní výsadby je vhodné, aby žadatel předložil jako přílohu i projekt sadových úprav, který celou akci jednoznačně zdokumentuje a zdůvodní. Projekt sadových úprav by měla zpracovávat osoba autorizova-

ná v oboru zahradní a krajinářská tvorba.

Z hlediska vlastnických práv je podstatné, že pokud pozemek, na kterém dřeviny rostou, vlastní více spoluvlastníků, musí být v žádosti doložen souhlas všech spoluvlastníků s navrhovaným kácením, nebo také může být žadatel k právním úkonům zmocněn ostatními spoluvlastníky na základě písemné plné moci. Všichni spoluvlastníci jsou zároveň hlavními účastníky řízení, kterým se vydává rozhodnutí do vlastních rukou. Pokud některý ze spoluvlastníků s kácením nesouhlasí, řízení se usnesením zastaví (podle občanského zákoníku jsou z právních úkonů týkajících se společné věci oprávnění a povinni všichni spoluvlastníci společně a nerozdílně).

Nemá-li žádost předepsané náležitosti nebo trpí-li jinými vadami, pomůže správní orgán (orgán ochrany přírody) žadateli nedostatky odstranit na místě nebo jej vyzve k jejich odstranění, poskytne mu k tomu přiměřenou lhůtu a poučí jej o následcích neodstranění nedostatků v této lhůtě, současně může řízení přerušit.

Mgr. Robert Pepperný

Pokračování v příštím čísle

Informace o volbách

Není to tak dávno, co jste si na této stránce mohli přečíst informace k volbám do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky. Bylo to loni v září, hlasování se mělo konat v říjnu. Z důvodů všem dobře známých k tomu ale nedošlo, a tak k urnám přistoupíme 28. a 29. května 2010.

V první den voleb, pátek, začíná hlasování ve 14.00 hodin a končí ve 22.00 hodin. V sobotu se pak začíná v 8.00 hodin a končí ve 14.00 hodin. Hlasování probíhá ve volebních místnostech na území České republiky a ve volebních místnostech zřízených při zastupitelských a konzulárních úřadech České republiky v zahraničí, s výjimkou konzulárních úřadů vedených honorárními konzulárními úředníky.

Volič, který se nebudě zdržovat v době voleb do Poslanecké sněmovny ve volebním okrsku v místě svého trvalého pobytu, může hlasovat na voličský průkaz v jakémkoliv stálém volebním okrsku na území České republiky nebo ve zvláštním volebním okrsku v zahraničí. Termín pro podání žádosti o vydání voličského průkazu počíná dnem vyhlášení voleb prezidentem republiky (tj. 8. února 2010), a to buď písemným podáním opatřeným ověřeným podpisem voliče doručeným nejpozději do 21. května 2010 tomu, kdo vede stálý seznam, nebo osobně až do okamžiku uzavření stálého seznamu,

tj. do 26. května 2010 do 16.00 hodin.

O vydání voličského průkazu nelze žádat elektronicky ani prostřednictvím datové schránky. V ustanovení § 6a odst. 2 zákona o volbách do Parlamentu není upravena možnost podání žádosti o vydání voličského průkazu v elektronické podobě podepsané elektronicky podle zvláštních právních předpisů, případně cestou datové schránky provozované podle zvláštního právního předpisu. Elektronickou žádost o vydání voličského průkazu opatřenou zaručeným elektronickým podpisem a zasláním příslušnému obecnímu úřadu tak nelze považovat za žádost o vydání voličského průkazu podle výše uvedeného ustanovení zákona o volbách do Parlamentu.

Příslušný úřad městské části předá voličský průkaz nejdříve 15 dnů před dnem voleb, tj. 13. května 2010, osobně voliči nebo osobě, která se prokáže plnou mocí s ověřeným podpisem voliče žádajícího o vydání voličského průkazu, anebo jej voliči doručí na jím uvedenou adresu - a to i do zahraničí. Průkaz lze zaslat i na adresu zastupitelského úřadu, kde se volič rozhodl hlasovat.

Miroslav Moravec

Souhrnné informace k volbám přineseme v květnovém vydání Novin Prahy 16.

Z vysílačky Městské policie Prahy 16

Autobus neprojel, invalida nezaparkoval

Bezohledný řidič zaparkoval 5. února v půl desáté večer se svým vozem BMW na radotínském sídlišti tak, že zablokoval průjezd linkového autobusu. Za své jednání dostal od strážníků pokutu. Jen o pět dní později, krátce před šestou hodinou odpoledne, zástavil další nezodpovědný řidič v Radotíně na místě vyhrazeném invalidům. Podle vedoucího okrsku Městské policie v Praze 16 Davida Jandy také jemu strážníci domluvili a i on musel zaplatit pět set korun.

Opilec u zastávky MHD

Muž ve podroušeném stavu, jenž usnul tak tvrdým spánkem, že nešel opakovaně probudit, nalezla hlídka strážníků ve čtvrtek 11. února před osmou hodinou večer na zastávce městské hromadné dopravy v Radotíně. „Strážníci museli pro muže, který našťástí nebyl zraněný, přivolat speciální vozidlo určené pro odvoz podnapilých lidí,“ poznamenal David Janda. Opojeného spáče vůz odvezl na záchytovou stanici Na Bulovce. (teg)

INFO EXPRES

16

Památka padlých. K uctění památky padlých nejen v pražském květnovém povstání roku 1945, ale i všech, kteří položili životy v průběhu 2. světové války, položí zástupci radotínské radnice v čele se starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem dne 5. května v 9.00 hod. věnec k pomníku v parku „U Koruny“ na náměstí Osoboditelů.

Volná pracovní místa. Úřad městské části Praha 16 má aktuálně vyhlášena 2 výběrová řízení. První na pozici referent/referentka Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí, Úsek výstavby. Nástup 1. července 2010, přihlášky je nutné zaslat nejpozději do 30. dubna. Druhé výběrové řízení je na pozici vedoucí Oddělení správy obecní nemovitostí s nástupem 3. května 2010. Zde je nejmzazší termín pro podání přihlášky 20. duben. Více informací naleznete na úřední desce MČ, informačních tabulích v Radotíně a na webových stránkách www.praha16.eu.

Doprava na webu. Pro milovníky internetu připravila společnost ROPID dvě nové aplikace. První z nich jsou nové jízdní řády na webových stránkách. Přímo na úvodní stránce www.ropid.cz se uživateli zobrazí seznam nejbližších aktualizací jízdních řádů. Praktičtější nově služby spočívá podle této organizace ve snadné a rychlé dostupnosti informací, o kterých se jinak cestujícím nemusí dozvědět. Propracovaným projektem je interaktivní mapa dopravy. Jedinečnost tohoto plánu tkví v aktuálnosti a on-line propojení s vyhledávacím spojením, databází jízdních řádů, mapovými podklady a aktuálními informacemi o dopravní situaci v Praze. Cestující si tak může na stránkách www.ropid.cz nebo přímo http://pid.planydopravy.cz vyhledat spojení v mapě nebo podle zastávek či linky. Pokud známe pouze adresu, systém nám prozradí, jakými prostředky MHD se dostat do vytoženého cíle.

Pomoc Haiti. Hlavní město Praha zahájilo 1. března 2010 veřejnou sbírku na pomoc Haiti republiky postižené zemetřesením. Tato akce potrvá jeden rok. Po celou dobu bude možné přispět libovolnou částkou do pokladničky umístěné v podatelně Úřadu městské části Praha 16, Václava Balého 23/3. Podatelna je otevřená od pondělí do pátku od 8.00 do 12.00 hodin, odpoledne v pondělí a ve středu od 13.00 do 18.00 hodin, v úterý, ve čtvrtek a v pátek od 12.30 do 14.00 hodin. Haiti, ostrov v Karibském moři, zasáhlo 12. ledna 2010 ničivé zemetřesení (nejhorší za posledních dvě stě let) o síle sedmi stupňů Richterovy škály. Haiti je nejmudší země na západní polokouli, kde přibližně 80% obyvatel žije pod hranicí chudoby.

Zlatý erb. Do letošního ročníku Zlatého erbu, soutěže o nejlepší webové stránky a elektronické služby měst a obcí, se letos opět přihlášily dvě městské části správního obvodu. Praha 16 je zařazena do kategorie měst, Velká Chuchle do kategorie obcí. Ve zvýšené konkurenci 15 přihlášených web Prahy 16 (www.mcpraha16.cz, www.praha16.eu) opět uspěl a obhájil loňskou 5. příčku. Porazil tak opravdu velké městské části s mnohačetným městským rozpočtem (např. Praha 2, 13, 4, 5). Velká Chuchle, loni stříbrná, si letos vybojovala dokonce 1. místo. Stránky www.chuchle.cz porazili osmičku dalších účastníků a jsou vzorem malým městským částem. V kategorii nejlepší elektronická služba zvítězily magistrátní Veřejné zakázky pod lupou.

Vitání občánků. Ve čtvrtek 22. dubna se uskuteční další vitání nových občánků Radotína. V obřadní síni radotínské radnice je přivítá do života starosta MČ Praha 16. Ke slavnostnímu aktu pozvou matrikářky celkem 43 dětí. Pro velký počet se vitání uskuteční ve 4 skupinách v době od 9.15 hod. do 12.15 hod.

Lékařská služba první pomoci. Na provoz této služby (LSPP) dala Praha v loňském roce 20,4 milionů korun, přičemž ošetřeno bylo celkem 115 631 osob, z toho bylo 41 405 dospělých, 41 284 dětí a 32 942 pacientů zubního lékařství. LSPP funguje od roku 2008 na území hlavního města Prahy v novém systému. Je soustředěna do celkem šesti zdravotnických zařízení, konkrétně se jedná o pět fakultních nemocnic (Fakultní nemocnice v Motole, Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou, Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, Fakultní nemocnice Na Bulovce) a Městskou polikliniku Praha (příspěvkovou organizaci hlavního města Prahy).