



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **09034/2020/OVDŽP/Km** Vyřizuje Praha
Č. j.: **11493/2020/OVDŽP** Ing. **Markéta Korčáková** **3. 8. 2020**

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

TYRA Společenství vlastníků jednotek Týřovická 1344 - 47, IČO 24254517, Týřovická 1344/2, 153 00 Praha-Radotín,
kteř zastupuje Ing. Zdeněk Verner, IČO 71593659, nar. 28. 5. 1977, Leděčko 108, 285 06 Leděčko
(dále jen "stavebník") dne 28. 5. 2020 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**Revitalizace BD Týřovická čp. 1344-47
Praha - Radotín čp. 1344, Týřovická 2**

na pozemcích parc. č. 1118/1, 1118/4, 1118/5, 1118/6, 1118/7 a 1118/8 v katastrálním území Radotín.
Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- zateplení obvodového pláště izolací EPS 70F 120 mm
- výměnu klempířských prvků, výměnu garážových vrat za nová sekční s automatickým ovládáním, výměna zábradlí lodžii s instalací otočného prosklení, výměna dveří do technického podlaží za nové hliníkové dveře
- zateplení střešního pláště polystyrénem tl. 200 mm s hydroizolační vrstvou
- sanace podlah lodžii
- nové rozvody bleskosvodu
- výměna zdroje tepla z elektrokotelny na tepelná čerpadla umístěná v prostorách původní kotelny
- sanace okapového chodníčku u části objektu

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: marketa.korcakova@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 263
Fax: 234 128 999

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Vlastníci stavby, na níž má být provedena změna:

pozemky parc. č. 1118/4, 1118/5, 1118/6, 1118/7 v katastrálním území Radotín

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Stavebník (zástupce):

Ing. Zdeněk Verner, IDDS: qhjckqt

místo podnikání: Ledečko čp. 108, 285 06 Sázava

Vlastníci bytového domu čp. 1344-1347 na pozemcích parc. č. 1118/4, 1118/5, 1118/6, 1118/7 v k. ú.

Radotín:

Vyvěšením na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha 5 - Radotín, kancelář č. 5

Vlastník pozemku parc. č. 1118/1 v k.ú. Radotín

Městská část Praha 16, Václava Balého čp. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

Vlastník pozemku parc. č. 1118/8 v k.ú. Radotín

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3; Svornosti čp. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

dotčené orgány:

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h; Jungmannova čp. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého čp. 23/3, 153 00 Praha 5-Radotín HS

hl. m. Prahy - pob. Západ, IDDS: zpqai2i; Dukelských hrdinů čp. 347/11, 170 00 Praha 7-Holešovice

HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j; Sokolská čp. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

SEI, územní inspektorát Praha, IDDS: hq2aev4; sídlo: Gorazdova čp. 1969/24, 120 21 Praha 2

na vědomí:

TYRA Společenství vlastníků jednotek Týřovická 1344 - 47, Týřovická čp. 1344/2, 153 00 Praha 5-Radotín