

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor stavebního řádu
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA 16

Prostřednictvím

Podáno:

11-12-2019

č.j. 023454
Přiděleno: OV
Ukládací znak:

Počet listů: 3
Počet příloh: 2

Úřad městské části Praha 16
Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí
Václava Balého 23
153 00 Praha – Radotín

V Praze dne 10.12.2019

K č.j. 011150/19/OVDŽP, spis. Zn. 023860/17/OVDŽP/Čr ze dne 8.11.2019, kterým bylo rozhodnuto o umístění stavby „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), varianta nadjezd“ Praha 5 – Velká Chuchle, zveřejněno na úřední desce správního orgánu do 27.11.2019

- Opomenutý účastník řízení
- Odvolání proti shora označenému rozhodnutí



R16S18D0002603

JUDr. Vladana Woratschova, nar. 3.7.1959, bytem Starolázeňská 271/13, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle, zastoupena JUDr. Helenou Jantačovou, nar. 7.9.1960, bytem Vysokoškolská 5, 165 00 Praha 6 – Suchbátka (plná moc ze dne 9.12.2019 v příloze) uplatňuje tímto své **právo účastníka řízení**, který byl chybným postupem stavebního úřadu opomenut, přihlašuje se do řízení a současně podává tímto řádné odvolání proti shora uvedenému rozhodnutí.

Navrhuji, aby odvolací orgán napadené rozhodnutí zrušil a věc byla vrácena prvoinstančnímu orgánu k novému projednání a rozhodnutí. Opomenutý účastník se tímto dožaduje, aby byl označen za řádného účastníka řízení, který bude moci v novém řízení řádně hájit svá Ústavou garantovaná práva.

Jako majitelka pozemků parc. Č. 623,624/1 a 624/2, vše k.ú. Velká Chuchle se cítím být poškozena postupem stavebního úřadu, který mě **nezahrnul do okruhu účastníků předmětného řízení**, i když je na první pohled (např. ověřením z katastrální mapy) zřejmé, že negativními důsledky povolované stavby bude přímo dotčeno mé vlastnické právo k mnou vlastněným nemovitostem, a to **nepříznivými vlivy** – zvýšením hlukové zátěže, zvýšením prašností, vibracemi a narušením pohody bydlení.

Současně upozorňuji na skutečnost, že v předchozím řízení o umístění stavby „Komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli Praha- Velká Chuchle (nadjezd)-územní rozhodnutí vydáno stejným stavebním úřadem 16.7.2007 pod č.j. OV-003926/06/Hd-Velká Chuchle jsem postavení mé postavení účastníka řízení nikdo

nezpochybňoval a všechny správní orgány zúčastněné na věci se mnou jako s účastníkem řízení jednaly.


Stavební úřad v rozhodnutí argumentuje, že hygienické limity nebudou překročeny. Jsem si vědoma, že lhůty pro přezkum závazného stanoviska Hygienické stanice hl.m. Prahy sp.zn. HSHMP 53320/2017 ze dne 30.10.2017 zřejmě již uplynuly, ale požaduji, aby se odvolací orgán i touto otázkou zabýval a prvoinstančnímu orgánu uložil povinnost hodnotit tuto otázku v komplexu, nikoliv izolovaně, bez zohlednění stávající hlukové zátěže, která již v současné době je zcela nevyhovující. S podklady jsem jako opomenutý účastník neměla možnost se podrobně seznámit

Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení např. vlastníky nemovitostí v mém bezprostředním sousedství – parc. č. 611/1, 613, 626/1 a má oprávněná práva zcela opominul, přitom mnou vlastněné nemovitosti jsou v bezprostředním sousedství povolované stavby, od stavby mě dělí pouze areál tenisových kurtů, na kterých ale pochopitelně není umístěna žádná stavba, která by tyto nepříznivé vlivy stavby případně částečně odclonila.

Ústavní soud České republiky opakovaně publikoval svůj názor, dle kterého je nutno stanovit okruh účastníků ex offio z materiálního hlediska, kdy není směrodatná existence fyzické hranice mezi pozemkem stavebníka a pozemkem jiné osoby, neboť rozhodná je vždy možnost, že může dojít k porušení nebo ohrožení práv takové osoby.

Jako opomenutý účastník řízení chybným postupem stavebního úřadu neměl možnost dosud svá vlastnická práva účinně hájit a došlo tak k hrubému zásahu do jeho práv a právem chráněných zájmů.

Vzhledem ke všem shora uvedeným skutečnostem navrhuji, aby odvolací orgán napadené rozhodnutí zrušil a věc byla vrácena prvoinstančnímu orgánu k novému projednání a rozhodnutí.


Za účastníka řízení z plné moci
JUDr. Helena Jantačová
Vysokoškolská 522/5
165 00 Praha 6 - Suchbátka

PLNÁ MOC

JUDr. Vladana Woratschova, nar. 3.7.1959, bytem Starolázeňská 271/3, 159 00
Praha 5 – Velká Chuchle

jako zmocnitel

zplnomocňuje

JUDr. Helenu Jantačovou, r.č. 605907/1095, nar. 7.9.1960, bytem
Vysokoškolská 5, 165 00 Praha 6 - Suchbát

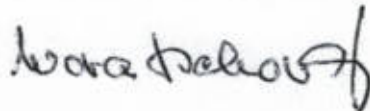
jako zmocněnce,

aby mne zastupovala jako účastníka řízení:

- O umístění stavby s názvem „Optimalizace trati Praha- Smíchov (mimo)-
Čenošice(mimo), varianta nadjezd“ Praha 5- Velká Chuchle, vedeného
Úřadem Městské části Praha 16, Odborem výstavby, dopravy a životního
prostředí jako příslušným stavebním úřadem

To stvrzuji svým vlastnoručním podpisem na této listině

V Praze dne 9.12.2019



Přijímám zmocnění

V Praze dne 9.12.2019

