



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY,  
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **10078/2021/OVDŽP/Šp** Vyřizuje Praha  
Č.j.: **10843/2021/OVDŽP** **Petra Šubrtová** **14.06.2021**

## Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) s působností podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon InfZ“), na základě žádosti, kterou dne 02. 06. 2021 podal [REDAKCE].

Žádost se týká informace:

Konkrétně žádám tedy o doklad a uvedení konkrétních důkazů, že v minulosti bylo povoleno stavebním povolením, vybudováno a zkolaudováno pevné oplocení na každém jednom z pozemků uvedených v „Souhlasu s obnovou“, tedy na parcelách 923/225, 923/26, 136/21, 136/38, 136/7, 376/1, 376/3, 375, 373, 136/4, 377/1, 377/4, 377/2, 136/3, 136/26, 372, 136/30, 136/27, 136/28, 136/29, 365/135, 365/134, 365/133, 136/17, 136/16, 557/17,557/12, 557/7, 136/18, 136/25, 136/23, 1212/31, 136/1 a to ve stejném umístění, jako je tomu zakresleno na straně 12 „Souhlasu s obnovou“.

Z materiálů poskytnutých Odborem výstavby, dopravy a životního prostředí, Úřadem městské části Praha 16, nevyplyvá, že by kterékoliv z historických povolení a kolaudačních rozhodnutí opravňovalo Váš úřad k vydání „Souhlasu s obnovou“.

K prokázání existence oplocení sdělujeme následující:

Oplocení a jeho existence vyplývá z níže uvedených podkladů:

- sdělení stavebního úřadu (č.j. Vys. Lah. Stát. rybář.-1102/86-Ja ze dne 03.03.1986) k ohlášení oplocení rybníka na pozemcích parc.č. 365/2, 134/1 a 148/2 v k.ú. Lahovice - příloha č. 0

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín  
IČ: 00241598  
Web: www.praha16.eu  
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800  
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: petra.subrtova@praha16.eu  
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu  
Telefon: 257 111 872  
Fax: 234 128 999

Z tohoto sdělení vyplývá, že na pozemcích, které jsou v současné době vyznačeny v katastru nemovitostí, se stavba oplocení nacházela, a to její jižní část, neboť v katastru nemovitostí je vyznačen v současné době pozemek parc. č. 365/2 v k.ú. Lahovice, ostatní v katastru nemovitostí uvedeny nejsou. Z popisu stavby a z parcelních čísel, které byly uvedeny ve sdělení a které byly následně rozděleny a nacházejí se v katastru nemovitostí vyplývá, že oplocení zmiňované ve výše uvedeném sdělení je oplocením rybníka na pozemku parc. č. 365/6 v k.ú. Lahovice, jehož součástí byla část oplocení, jež je předmětem obnovy, a to oplocení při severní hraně rybníka (jižní část obnovovaného oplocení).

- kolaudační rozhodnutí vydané dne 27. 11.1990 pod č.j. Výt. Lah. Stát. rybář.\_-7/90-KU, kterým bylo povoleno užívání staveb, mimo jiné „oplocení areálu sádek“ a jsou zde uvedeny- pozemky parc.č. 136/1, 377 a 557 v k.ú. Lahovice – příloha č.1

Opět je z tohoto podkladu zřejmé, že se jedná o pozemky předmětného areálu, které byly následně rozděleny a nově očíslovány, neboť obnovené oplocení se nachází podél pozemků, které jsou nově v katastru nemovitostí vyznačeny s několika podlomeními, ale původně se jednalo o parcelní čísla bez podlomení, případně pouze označená malými čísly jako např. 136/1.

Skutečnost rozdělování pozemků v daném území vyplývá z příloženého geometrického plánu zpracovaného dne 1.9.1995 pod číslem 115-68/95 - příloha č. 2

Z výše uvedeného jasně vyplývá, že areál byl oplocen a obnova oplocení, která je předmětem této informace byla provedena oprávněně.

- Existence „zbytků“ stávajícího oplocení je patrná i z příložených fotografií, kde se nachází podezdívka i sloupky oplocení - příloha oplocení obr. 1-4

Pan JUDr. Kavalírek, který je vlastníkem pozemků parc. č. 369/92, 369/68, 369/54, 363/49, 136/38, 136/7, st. 369/15, st.369/16, st. 369/17, 365/137 (tyto jsou ve vlastnictví Tradeco Praha s.r.o., kde je JUDr. Kavalírek jednatelem) a parc.č. 372, 373, 375, 376/3, 377/1, 377/4, 136/26, 365/112, 136/28, 136/29, 365/7, 136/16, 557/17 (tyto má ve společném vlastnictví s manželkou) a parc.č. 136/21, 557 /7, 557 /12, 136/18, 136/15, 136/21, 136/1, 136/23, 136/25, 365/2, 365/132, 365/133, 365/134, 365/135, 365/66 (tyto vlastní sám jako fyzická osoba), který konstatoval, že až do povodni v roce 2002 se v území oplocení nacházelo a bylo odstraněno z iniciativy krizového štábu, vyjádření pana JUDr. Kavalírka bylo dále doplněno e-mailem dne 02.06.2021, kde bylo konstatováno, že oplocení kolem sádek nebylo ihned po povodni obnoveno, ale následně byly jednotlivé části obnovovány kromě nyní povolených částí k obnově- příloha č. 3

Z výše uvedených podkladů vyplývá, že stavba oplocení se v území nacházela a oplocení, které bylo předmětem souhlasu s jeho obnovou, není novou stavbou, ale stavbou obnovenou.

V rámci obnovy oplocení byl zpracován Povodňový plán pro provoz areálu (zpracovatel Envipartner, s.r.o.), z něhož jasně vyplývají veškeré postupy při případných mimořádných situacích.

Stavební úřad upozorňuje, že nemá k dispozici jiné konkrétní důkazy viz výše ani doklady, mimo těch, které byly zaslané s poskytnutou informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 22. 04. 2021.

Ing. Lenka Böhmová  
vedoucí odboru

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):



Odpověď bude žadateli poslána e-mailem (na žádost).