



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **004280/18/OVDŽP/Lb** Vyřizuje Praha
Č. j.: **000174/19/OVDŽP** Ing. Lenka Böhmová **7. 1. 2019**

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, odbor strategických investic, IČO 00064581,
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město,
v zastoupení společností ISTAR s.r.o., IČO 49623061, Perucká 2482/7, 120 00 Praha-Vinohrady**

(dále jen „žadatel“) podal dne 27. 2. 2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

Stavba č. 42481 Propojovací komunikace Lochkov - Slivenec

na pozemcích parc. č. 660, 737, 738, 757/1, 762 v katastrálním území Lochkov, parc. č. 1773/3, 1801/27 v katastrálním území Slivenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Stávající pozemní komunikace, která byla kolaudována jako dočasná staveništní komunikace v rámci stavby Silniční okruh kolem Prahy, stavba 514, Lahovice – Slivenec, bude doplněna o odvodňovací zařízení (vsakovací příkopy), příkopy a bude provedena oprava krytu vozovky.

Řešený úsek staveništní komunikace začíná na západní straně, kde navazuje na komunikaci ulice K Cikánce, a končí na východní straně novým napojením na ulici K Lahovské. Celková délka řešeného úseku je cca 2 226 m.

Od staničení km 0,20136 bude v délce 192,375 m realizována nová komunikace navazující na vozovku ulice K Lahovské. V této souvislosti bude rovněž v délce 49 m upraveno napojení na stávající cestu.

Po realizaci úprav pozemní komunikace bude dle sdělení Magistrátu hlavního města Prahy, odboru rozvoje a financování dopravy ze dne 3. 12. 2014, č.j. MHMP-1620440/2014/RFD/Šv možno komunikaci zařadit do kategorie místních komunikací, jako místní komunikaci III. třídy.

Předmětem územního řízení je rovněž přeložka sítě PREdistribuce a.s. – kabely VN, sdělovací kabel a trubky HDP. Délka přeložek je 105 m.

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení

územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. V tomto řízení se jedná o následující účastníky:

parc. č. 479/1, 661, 663/3, 663/4, 664, 665, 666, 671, 678, 679, 682, 695, 696, 697, 698, 699, 702, 704, 705, 706, 707, 715, 716, 717, 723, 724/1, 732, 735, 736, 739, 740, 755, 756, 757/2, 758, 760/6, 761, 763/5, 854 v katastrálním území Lochkov, parc. č. 1773/2, 1801/31, 1904, 1909, 1929, 1957, 1958, 1964 v katastrálním území Slivenec.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení jednotlivě

ISTAR s.r.o., IDDS: jbfqksj

sídlo: Perucká č.p. 2482/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Hlavní město Praha, zast. IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha-Lochkov, IDDS: sufanvv

sídlo: Za ovčínem č.p. 1, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514

Městská část Praha-Slivenec, IDDS: 7p9bt2g

sídlo: K Lochkovu č.p. 6/2, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 514

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

II. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha5 – Radotín, kancelář č.4.

Pro informaci - vyvěšení na úřední desce Úřadu městské části Praha-Lochov a Úřadu městské části Praha-Slivenec po dobu 15 dnů – bez účinků doručení

III. dotčené orgány :

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

HS HMP, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - ODA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy- RED, Odbor Kancelář ředitele Magistrátu, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Policie ČR, KŘP hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle